**ОТКРЫТЫЙ ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ НА ПРОВЕДЕНИЕ РЕМОНТНЫХ РАБОТ УЧАСТКОВ МЯГКОЙ КРОВЛИ ЗДАНИЯ**

**Сроки проведения**: **с 14 марта 2019 года по 14 апреля 2019 года.**

АО «ОРК» — юридический адрес: СПб ул. Генерала Хрулева д.9 лит. А (далее — Организатор), в период с 14.03.2019г. по 14.04.2019г. приглашает строительные, ремонтные организации (далее — Участники) к участию в процедуре открытого запроса предложений на право заключения договора по ремонту участков мягкой кровли здания по адресу: **г. Санкт-Петербург, ул. Генерала Хрулева, д. 9, лит А (киностудия)**

**Техническое задание на ремонт кровли.**

Ремонт кровли (проект 43-Л2-06013-АС.А) по адресу: Санкт-Петербург, ул. Хрулёва д.9 АО «ОРК»

Задание №1

1. Обследование купольной кровли S= 5200 м2 с устранением дефектов и ремонтом креплений системы обогрева ливнестоков кровли.

Задание №2

1. Ремонт участков мягкой кровли:
2. Демонтаж парапетов, ПВХ мембраны, утеплителя, пароизоляции, дорожки проходов.
3. Монтаж пароизоляции, утеплителя.
4. Монтаж мембранного кровельного покрытия.
5. Гидроизоляция опор технологического оборудования.
6. Гидроизоляция лотков ливнестока.
7. Гидроизоляция воздухозабора и воздуховодов вентиляции.
8. Монтаж парапетов.
9. Подъем материалов, уборка мусора.
10. Устройство технологических ходовых дорожек.

 **Критерии Отбора**

1. Наличие предусмотренных законодательством разрешений/допусков к предполагаемым работам.
2. Наличие положительных рекомендаций от заказчиков.
3. Стоимость.
4. Наличие квалифицированного персонала, имеющего соответствующие допуски.
5. Для обеспечения надлежащего исполнения сторонами платежных и связанных с ними обязательств по Договору, а также для осуществления расчетных операций по Договору все платежи и расчеты сторон должны осуществляться через банковские счета сторон, открытые в ПАО «МТС-Банк», либо должна быть предоставлена банковская гарантия.

 **Требования**

1. Качество работ должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода (обязательные требования), либо превышать требования к качеству работ по сравнению с обязательными требованиями как в отношении процесса производства работ, результата выполненных работ, так и в отношении материалов, оборудования, комплектующих, используемых при выполнении работ).

Коммерческие предложения должны быть оформлены на бланке организации за подписью руководителя организации и с печатью. В коммерческом предложении четко прописывается цена с НДС.

Организатор заканчивает принимать Предложения в **17:00 часов 14 апреля 2019 г.** Предложения, полученные позже установленного выше срока, будут отклонены Организатором без рассмотрения по существу, независимо от причин опоздания.

 Перед подачей Предложение должно быть надежно запечатано в конверт (пакет, и т.п.), на котором необходимо указать следующие сведения:

- наименование и адрес Организатора

- полное фирменное наименование Участника и его почтовый адрес;

- слова «Запрос предложений ремонт».

Данная процедура запроса предложений не является процедурой проведения конкурса. Организатор имеет право отказаться от всех полученных предложений по любой причине или прекратить процедуру запроса предложений в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед Участниками.

Для справок обращаться:

контактное лицо – Некрасов А.А.,

Телефон: (812)600-03-01, доб. 233

e-mail: а.nekrasov@rustudios.ru