**ОТКРЫТЫЙ ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

 **Оказание охранных услуг**

Акционерное общество «Объединенные Русские Киностудии» (Организатор) приглашает организации (далее — Участники) к участию в процедуре открытого конкурентного запроса предложений на право заключения договора на оказание охранных услуг в соответствии с требованиями Закона РФ «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» по адресу: г.СПб ул. Генерала Хрулева д.9 лит. А (далее — Организатор).

Просим Вас направить коммерческие предложения, оформленные на бланке организации за подписью руководителя организации и заверенные печатью, в запечатанном конверте до 17:00, 15 февраля 2021 года в офис АО  «ОРК»  по адресу г. Санкт-Петербург  ул. Генерала Хрулева д.9 лит А.

В коммерческом предложении указать:

- цену одного поста круглосуточного (дневного) с НДС в час, месяц и в год, без НДС в час, месяц и год.

- разбивка (отсрочка) платежа;

- соответствие критериям отбора.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ.**

**Объект охраны:** Киностудия, расположенная по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Генерала Хрулева д.9 литера А.

**Срок оказания услуг:** с 27 февраля 2021 по 26 февраля 2022 года

**Количество постов 3 (круглосуточных), 1 пост (12 часовой):**

круглосуточные - старший смены + контроль видеонаблюдения, ресепшн, автомобильное КПП (въезд с ул. Генерала Хрулёва);

12 часовой - въезд в здание киностудии.

По запросу АО «ОРК», обеспечить предоставление дополнительных постов охраны (почасовая оплата).

**Характеристики оказываемых услуг:**

Обеспечение внутриобъектового и пропускного режима, круглосуточной охраны объекта, безопасности сотрудников и посетителей, находящихся на охраняемом объекте, охраны имущества Организатора, общественного порядка при проведении массовых мероприятий, соблюдение пожарной безопасности, антитеррористической защищенности охраняемых объектов. Оперативное реагирование на возникновение чрезвычайных происшествий на Охраняемых объектах Организатора и усиления дежурной смены, пресечение правонарушений и преступлений, направленных против имущества, жизни и здоровья Организатора.

**Критерии отбора:**

- Наличие лицензии на осуществление частной охранной деятельности с перечнем разрешенных видов охранных услуг, опыт работы на рынке охранных услуг не менее 5 лет;

 - Отсутствие претензий по выполнению договорных обязательств со стороны иных Заказчиков к Исполнителю;

- Отсутствие у Исполнителя грубых нарушений требований законодательных актов, лицензионных требований и условий или не своевременное устранение таких нарушений (неисполнение предписаний государственных контролирующих органов);

- Отсутствие Исполнителя в реестре недобросовестных поставщиков;

- Наличие положительных рекомендаций от заказчиков охранных услуг и/или Корпорации;

- Опыт работы по обеспечению охраны объектов, система контроля для предотвращения пожара, ущерба от хищений, при попытках несанкционированного доступа, возможности террористических атак;

- Наличие в штате квалифицированного персонала, имеющего соответствующие документы и необходимые лицензии;

- Наличие средств связи (радиостанции), ручных металлодетекторов;

- Выставление охраны в специальной форме сотрудника;

- Гарантированно качественные охранные услуги с возможностью возмещения ущерба;

- Опыт обеспечения безопасности и охраны культурно-массовых мероприятий;

- Наличие собственной группы быстрого реагирования для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе авто-экипажей, время прибытия на охраняемый объект не должно превышать 10 (десяти) мин.;

- Обеспечение минимальной ротации сотрудников;

- Минимальная стоимость.

**Требования, к сотрудникам охраны, установленные Организатором:**

- Наличие опыта работы в охранных структурах;

- Наличие удостоверения личности частного охранника и лицензии на частную охранную деятельность (4-6 категории);

- Регистрация в Санкт-Петербурге или области;

- Опыт обеспечения безопасности и охраны культурно-массовых мероприятий;

- Умение пользоваться установленными на объекте техническими средствами охраны;

- Нормальное телосложение (обязательное требование – отсутствие на видимых участках тела пирсинга и татуировок), возраст от 21 до 50 лет, хорошее (без дефектов) владение русским языком;

 - Умение Сотрудников охраны вести себя тактично, соответствуя принятым Обществом нормам и требованиям, в т.ч. в стрессовых и конфликтных ситуациях.

Кандидатуры работников Исполнителя (охранников), график их сменности, системы охраны и иные вопросы будут решаться Исполнителем по согласованию с Организатором.

**Основные задачи охраны:**

- Охрана офиса и прилегающей территории, имущества (в т.ч. при его транспортировке), находящегося в собственности, во владении, в пользовании, или на иных законных основаниях;

- Консультирование и подготовка рекомендаций по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;

- Обеспечение пропуска сотрудников, граждан, транспортных средств на объект, в соответствии с требованиями внутриобъектового и пропускного режима;

- Контроль сотрудниками охраны за приборами охранно-пожарной сигнализации и состоянием пожаробезопасности (путем регулярных обходов);

- Выполнение требований инструкций разрабатываемых Организатором по согласованию с охранным предприятием, в том числе:

* по порядку приема под охрану и снятия с охраны охраняемого объекта;
* по порядку действий при чрезвычайных ситуациях, пожаре или авариях на охраняемом объекте;

- Оперативное реагирование на внештатные ситуации на территории Объекта и усиление постов охраны в различных ситуациях;

- Предотвращение поджогов, террористических актов и т.п.;

- Осуществление взаимодействия с Организатором, координация совместных действий при возникновении чрезвычайных ситуаций;

- Регулярное патрулирование Объекта и прилегающей территории;

- Обеспечение правопорядка на Объекте, своевременное информирование соответствующих правоохранительных органов о ставшей известной информации о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, обстоятельствах, создающих на охраняемых объектах охраны угрозу безопасности людей;

- Ведение служебной документации (по согласованию с организатором).

*Несение службы сотрудниками охраны* - без оружия и без спецсредств.

*Форма одежды при оказании услуг* – специальная.

**Условия расчетов:**

- Для обеспечения надлежащего исполнения сторонами платежных и связанных с ними обязательств по Договору, а также для осуществления расчетных операций по Договору все платежи и расчеты сторон должны осуществляться через банковские счета сторон, открытые в ПАО «МТС-Банк», либо должна быть предоставлена банковская гарантия.

- Участник вправе указать в своем Предложении иной банк (помимо ПАО «МТС-Банк») для платежей и расчетов по договору, однако в этом случае Участник обязан в случае победы предоставить Организатору обеспечение исполнения обязательств Участника по Договору (включая его обязательства по возможному возврату Организатору денежных средств и/или уплате неустойки) в объеме равном 100% цены Договора с участием системно значимых кредитных организаций, определенных Банком России на дату предоставления обеспечения, а именно:

- банковскую гарантию, или

- аккредитив, или

- залог денежных средств на счете, или

- комбинацию вышеперечисленных способов обеспечения обязательств.

**Подготовка Предложений**

- Участник должен подготовить Предложение, включающее Письмо о подаче безотзывной оферты сроком не менее 2 (двух) месяцев.

- Участник имеет право подать только одно Предложение. В случае нарушения этого требования все Предложения такого Участника отклоняются без рассмотрения по существу.

- Каждый документ, входящий в Предложение, должен быть подписан лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица Участника без доверенности или надлежащим образом, уполномоченным им лицом на основании доверенности. В последнем случае копия (оригинал) доверенности прикладывается к Предложению.

- Каждый документ, входящий в Предложение, должен быть скреплен печатью Участника.

- Организатор по окончании запроса предложений возвращает (по просьбе Участника) оригиналы всех материалов, вложенные в информационные конверты, за исключением тех оригиналов, не имеющих копий, на основании рассмотрения которых было принято решение об отклонении или принятии Предложения данного Участника.

*Разъяснение Документации по запросу предложений*

Участники вправе обратиться к Организатору за разъяснениями настоящей Документации по запросу предложений. Запросы на разъяснение Документации по запросу предложений должны подаваться в электронном виде на e-mail: z.rakhmanov@rustudios.ru Организатор в разумный срок ответит на любой вопрос, который он получит не позднее, чем за 1 день до истечения срока приема Предложения.

При необходимости Организатор имеет право продлевать срок окончания приема Предложений с уведомлением всех участников.

*Подача Предложений и их прием*

Перед подачей Предложение должно быть надежно запечатано в конверт (пакет, ящик и т.п.), на котором необходимо указать следующие сведения:

- наименование и адрес Организатора

- полное фирменное наименование Участника и его почтовый адрес;

- слова «Открытый запрос охранные услуги».

Данная процедура запроса предложений не является процедурой проведения конкурса. Организатор имеет право отказаться от всех полученных предложений по любой причине или прекратить процедуру запроса предложений в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед Участниками.

Участники должны обеспечить доставку своих Предложений по месту нахождения Организатора: г. Санкт-Петербург, ул. Генерала Хрулева, д. 9, лит А (Киностудия):

Организатор заканчивает принимать Предложения в 17:00 часов 15 февраля 2021 г. Предложения, полученные позже установленного выше срока, будут отклонены Организатором без рассмотрения по существу, независимо от причин опоздания.

Для справок обращаться к Организатору в АО «ОРК»:

контактное лицо – Рахманов Зариф,

e-mail: z.rakhmanov@rustudios.ru